

CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA  
(D.P.R.S. 23/05/1997 n. 149)

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 34 DEL 29/04/2015

Oggetto: Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Canale cavazzini, IV stralcio, 1° lotto funzionale (Prog. A/G.C. n. 93). Atti di costituzione servitù del 16 e 23 marzo 2015 - Liquidazione competenze all'Ufficiale rogante Notaio Dott. Paolo Di Giorgi.

L'anno duemilaquindici, il giorno Ventuno del mese di Aprile nella sede del Consorzio

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

VISTA la L.R. 25/05/1995 n. 45 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto consortile adottato con Deliberazione n. 466 del 26/11/1998 ed approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 152 del 23/06/1999;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste prot. n. 115263 del 21/12/2009, con la quale viene trasmessa la Deliberazione della Giunta Regionale n. 464 del 13/11/2009 che esprime parere favorevole all'approvazione della Delibera consortile n. 142 del 17/09/2008 concernente modifiche allo Statuto del Consorzio;

VISTI gli artt. 41 bis e ter dello Statuto Consortile;

VISTO il contratto d'appalto dei lavori in oggetto, stipulato in data 07/11/2008 col R.T.I. Tecnis S.p.A.(Capogruppo) – Cogip S.p.A. (oggi Cogip Infrastrutture S.p.A.) e Ing. Pavesi & C. S.p.A. (oggi Sintec S.p.A.), (Mandanti);

VISTI gli atti di transazione novativa sottoscritti in data 06/08/2010 e 15/12/2014;

VISTO il Decreto del Commissario ad Acta n. 19 del 16/02/2015, col quale, in accoglimento di apposita richiesta, la scadenza della concessione è stata prorogata al 07/06/2016;

PRESO ATTO del quadro economico del finanziamento, così delineato nel Decreto di cui sopra:

**A) Lavori in appalto**

Importo lavori contrattuali	€ 11.011.657,60
Maggiori lavori previsti in perizia	€ 547.540,16
Sommano	€ 11.559.197,76
Oneri della sicurezza contrattuali	€ 505.689,53
Totale lavori	€ 12.064.887,29

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

b.0 oneri per il conferimento a discarica	€ 984.523,50
b.1 fornitura di n. 4 sgrigliatori automatici	€ 569.337,00
b.2 n. 4 allacciamenti elettrici in b.t. e interferenze minori	€ 60.000,00
b.3 prove sui calcestruzzi e altre prove obbligatorie	€ 20.000,00
b.4 installazione piezometri	€ 23.329,80
b.5 prove su modello fisico	€ 30.000,00
b.6 indennità di esproprio e pratiche espropriative	
b.6.1 indennità di esproprio	€ 367.576,48
b.6.2 pratiche espropriative	€ 55.191,83
b.7 imprevisti	€ ----
b.8 accantonamento art. 133 comma 3 D.Lgs. 163/2006	€ 6.964,88
b.9 spese tecniche comprendenti:	
b.9.1 onorari per incarichi di progettazione, sicurezza e simili affidati a professionisti esterni	€ 1.030.000,00
b.9.2 incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 209.658,29
b.9.3 spese generali forfetarie connesse all'appalto	€ 528.000,00
b.9.4 attività di consulenza e di supporto	€ 148.941,50

b.9.5 pubblicità e spese di gara	€	50.000,00
b.9.6 collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico	€	106.497,78
b.9.7 alta sorveglianza	€	50.568,95
b.9.bis Accordo transattivo del 15/12/2014	€	200.000,00
b.10 I.V.A.		
al 20%	€	885.880,20
al 21%	€	1.831.687,31
al 22%	€	481.000,14
<b>Totale finanziamento assentito all'Ente</b>	<b>€</b>	<b>19.704.044,96</b>

**CONSIDERATO** che i lavori di che trattasi hanno richiesto la costituzione di apposita servitù di cavidotto, in territorio del Comune di Paternò (CT), C.da Cisterna, al fine di consentire la posa di cavi ed anodi dispersori interrati, a corredo della protezione catodica a protezione delle realizzate tubazioni in acciaio; che con progetto costruttivo del 17/10/2014, approvato dalla Direzione Lavori, sono stati individuati gli immobili da asservire e che, conseguentemente, sono state individuate:

- le Ditte proprietarie dei suddetti immobili,
- le estensioni delle aree da asservire, per ciascuna Ditta,
- le consequenziali indennità di occupazione temporanea e definitiva;

**VISTI** gli atti di costituzione di servitù, rogati dal Notaio Dott. Paolo Di Giorgi, rispettivamente:

- in data 16/03/2015, repertorio n. 47.000, raccolta n. 9.329, in favore di La Spina Francesca (nuda proprietaria) e Strano Maria Concetta (usufruttuaria), relativamente al fondo in catasto al Foglio 91 di Paternò, particelle 978 e 980;
- in data 23/03/2015, repertorio n. 47.028, raccolta n. 9.345, in favore dei coniugi Rapisarda Michele e Spoto Antonina (proprietari), relativamente al fondo in catasto al Foglio 92 di Paternò, particella 175;

**VISTA** la Determina dirigenziale n. 30 del 09/04/2015, con la quale si è proceduto alla liquidazione agli aventi diritto delle somme indicate nei predetti atti al titolo di indennità di occupazione temporanea e di asservimento definitivo, e precisamente:

Ditta	Indennità		
	Occupazione temporanea	Asservimento definitivo	Totale
La Spina Francesca	€ 86,26	€ 60,49	€ 146,75
Strano Maria Concetta	€ 65,74	€ 46,11	€ 111,85
Rapisarda Michele e Spoto Antonina	€ 200,90	€ 141,86	€ 342,76
		<b>Totale liquidato</b>	<b>€ 601,36</b>

avvalendosi dell'importo stanziato dal Ministero finanziatore e di cui al § b.6.1 dei quadri economici sopra riportati;

**CONSIDERATO** che occorre procedere alla liquidazione delle competenze professionali spettanti all'Ufficiale rogante, Notaio Dott. Paolo Di Giorgi, ammontanti ad € 3.753,45 al lordo di spese, onorari, diritti, ritenuta d'acconto ed I.V.A., giusta fattura n. 219 del 31/03/2015, registrata al n. 235/2, qui avvalendosi dell'importo stanziato dal Ministero finanziatore e di cui al § b.6.2 del quadro economico sopra riportato;

**VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio 2015 adottato con delibera consortile n. 17 del 24.02.2015, in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca mediterranea;

**VISTA** la nota prot. n. 21488 del 12/13/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, assunta al protocollo dell'Ente

al n. 4186/2015, con la quale l'intestato Consorzio è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 23 comma 1° del testo coordinato del DPR 27 febbraio 2003, n. 97, all'esercizio provvisorio in dodicesimi, fino al 30/04/2015;

VISTO l'impegno di spesa assunto al n. 1675/2013 dal competente Settore Ragioneria;

***DETERMINA***

- di liquidare al Notaio Dott. Paolo Di Giorgi, con Studio in Viale Vittorio Veneto n. 59 - Catania, la somma di € 3.753,45 al lordo di spese, onorari, diritti, ritenuta d'acconto ed I.V.A., giusta fattura n. 219 del 31/03/2015, registrata al n. 235/2, al titolo di competenze professionali per i rogiti sopra elencati, avvalendosi dell'importo stanziato dal Ministero finanziatore e di cui al § b.6.2 del quadro economico sopra riportato;
- di dare mandato al competente Settore Ragioneria di procedere alla superiore liquidazione.

L'importo complessivo di € 3.753,45, quale onere finanziario gravante sui lavori, farà capo al cap. 16700/R del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in corso.

***IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO-INGEGNERISTICA***  
***F.to Dott. Ing. Massimo Paterna***

***Certificato di pubblicazione***

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo consorziale dal 30/04 al  
Catania, lì

La Determina è pubblicata sul sito istituzionale del Consorzio:

[www.consorziobonifica9ct.it](http://www.consorziobonifica9ct.it)

---

È copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Catania, lì

